NEMESAPÁTI KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERVE

1. melléklet a .../2024. (...) sz. Önk. rendelethez

Jelmagyarázat

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Szabályozási vonal
- Építési övezet / Övezet határ

Építési övezet / Övezet

- Egyéb övezet
- KÖu
- KÖe
- Z
- E
- V
- Méretvonal

Építési övezeti, övezeti jelek megnevezése:
Lf: falusias lakó építési övezet
Vt: településközponti vegyes építési övezet
Gá: általános gazdasági építési övezet
K-Sp: különleges sportolási célú építési övezet
K-T: különleges temető építési övezet
K-É: különleges egyházi építési övezet
KÖu: közúti közlekedési övezet
KÖe: egyéb közlekedési övezet
Közm: közműelhelyezési övezet
Zkp: közpark övezet
Zkk: közkert övezet
Ee: egyéb erdő övezet
Mk: kertes mezőgazdasági övezet
Má: általános mezőgazdasági övezet
Mt: tájgazdálkodási mezőgazdasági övezet
V: vízgazdálkodási övezet
Kb-T: különleges beépítésre nem szánt temető övezet

- Kötelező megszüntető jel
- Javasolt megszüntető jel

SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Javasolt telekhatár

ÉRTÉKVÉDELEM

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Nyilvántartott régészeti lelőhely

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték
- Natura 2000 SCI terület
- Ökológiai hálózat - magterülete
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
- Ökológiai hálózat - pufferterülete
- Tájképvédelmi terület

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- Vízminőség-védelmi terület
- Felszíni víz parti sávja

VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK

- Vízbázis külső védőövezet

Szennyvíz és csapadékvíz átemelő

- Meglévő

Villamos energia átviteli hálózat (400kV feszültségszinttel)

- Meglévő

Villamos energia főelosztó hálózat (feszültségszinttel, föld felett)

- Meglévő

Középnyomású földgáz elosztóvezeték

- Meglévő

Védőterület,védőtávolság,védősáv, biztonsági övezet

- Meglévő
- Védőtávolság

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetési kötelezettséggel érintett terület

FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK

- Fejlesztési akcióterület határa

EGYÉB RAJZI ELEM

Kerékpáros infrastruktúra

- Tervezett

Kötöttpályás tömegközlekedés

- Meglévő
- Szöveges szabályozási elemek, feliratok

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Földrészlet
- Művelési ág
- Épület
- Telken belüli vízfolyás
- Szintvonalak
- Közterület neve

Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV	Méretarány: M=1:3000
	Munkaszám: 6/2024.
	Készült: 2024. július

Tervezők:

Településtervezés: Ferczák Ágnes okl. településmérnök TT 20-0277

Közlekedés: Kajtárné Varga Ida TKD 19-0320

Vízközmű: Lőrincz Imre TE, TV 18-0031

Zöldfelület és tájrendezés: Bruckner Attila TK 19-0244

Energiaközmű, Nírkzdés: Baranyai Péter TE, TH 19-0762

Környezetvédelem: Petőházi Attila SZKV-1.1., 1.2., 1.3., 1.4. 20-0521

Megrendelő:

Nemesapáti Község Önkormányzata
8923 Nemesapáti, Fő utca 3.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

0 250 500 m